

## **Bericht über die Sitzung des Gemeinderates Haselbach am 29. September 2022**

### Brandschutzkonzept für die Grundschule

Erster Bürgermeister Haas informierte über den Inhalt der Sitzung des Bauausschusses vom 15. September. Demnach wurde vom Landratsamt am 5. August ein Ortstermin veranlasst, bei dem eine Interimslösung bis zur Umsetzung eines finalen, von einem Prüfsachverständigen abgenommenen, Brandschutzkonzepts verlangt wurde. Dieser Interimszustand umfasst insbesondere provisorische Rauchschutzwände als Abtrennung der Flure zum Treppenhaus. Dem Gremium lag ferner ein Entwurf für ein finales Brandschutzkonzept vor, das durch zusätzliche Rauchschutz- und Rettungstüren sowie die Entfernung von Brandlasten den zuvor vorgesehenen Einbau von Fluchtbalkonen vermeiden soll. Der Gemeinderat billigte das Konzept einstimmig.

### Immissionsgutachten Sportgelände

Erster Bürgermeister Haas stellte dem Gremium das zwischenzeitlich vorliegende Immissionsschutzgutachten für die geplante Errichtung eines Beachvolleyballplatzes am Sportgelände vor. Auf Basis der Sportanlagenlärmschutzverordnung (18. BImSchV) wurden die zu erwartenden Schallimmissionen modelliert. Dabei wurde auch der vorhandene Fußballplatz berücksichtigt. Demnach ist insbesondere bei einem Wettkampfbetrieb mit Schiedsrichter mit einer Überschreitung der Grenzwerte an einigen Grundstücken in der Ringstraße zu rechnen. Dies ist nach 18. BImSchV für seltene Ereignisse (weniger als 18 Mal im Jahr) allerdings zulässig. Das Gutachten schlägt zusätzlich Auflagen für das Sportgelände (zeitliche Beschränkung des Betriebs, Beschränkung der Häufigkeit von Wettkämpfen) vor.

### Fortschreibung Flächennutzungsplan

Erster Bürgermeister Haas schlug ferner vor, bei der Erarbeitung des Gemeindeentwicklungskonzepts „Haselbach 2040“ die Grundlagen für eine Fortschreibung des Flächennutzungsplans zu legen. Diesem Vorschlag folgte das Gremium einstimmig. Der bestehende Flächennutzungsplan, der die mittelfristige bauliche und landschaftliche Entwicklung der Gemeinde darstellen soll, stammt aus dem Jahr 1993, wurde zwischenzeitlich durch zahlreiche Deckblätter verändert und liegt nicht digital vor. Auf breite Zustimmung stieß der Vorschlag aus dem Gemeinderat, bei der Erstellung des Gemeindeentwicklungskonzepts auch eine Flurbereinigung zu prüfen.

### Information und Verschiedenes

Informiert wurden die Ratsmitglieder darüber, dass Anfang Oktober mit den Erschließungsarbeiten für das neue Baugebiet Schmelling II begonnen werden soll. Erster Bürgermeister Haas erklärte, es seien zwar einige Grundstücke von Bauwerbern zurückgegeben worden, die Nachfrage sei aber auch innerhalb der Gemeinde weiterhin hoch. Bei der Vergabe werde weiterhin an dem im vergangenen Jahr beschlossenen Punktemodell festgehalten. Die Erschließungsarbeiten sollen im Frühsommer 2023 abgeschlossen sein.

Jugendsprecher Roland Fischl zog eine positive Bilanz des Ferienprogramms der Ortsvereine in den Sommerferien: Sieben Veranstaltungen von der „Sommerolympiade“ bis zum Erste-

Hilfe-Parcours konnten demnach insgesamt über 100 Teilnehmer verzeichnen. Einhellig gelobt wurde im Gremium außerdem die Freiluftkinovorführung Anfang August am Sportplatz Rogendorf, die gemeinsam mit der Nachbargemeinde Mitterfels organisiert worden war.

Der Gemeinderat beschloss in der Sitzung weiterhin den Räum- und Streuplan für den kommenden Winter. Erster Bürgermeister Haas wies bei dieser Gelegenheit auch auf die Sicherungspflichten der Anwohner für die Gehwege in der kalten Jahreszeit hin. Daneben wurden mehrere Bauanträge gebilligt.